

(1) 登録番号		第 28-18 号	分類	(2) 空き家	売却	
(3) 物件所在地		牧之原市勝俣				
(4) 希望価格		売却（ 450 万円程度 ）				
(5) 物件の概要	土地	130.64 m ²	建物構造	建物建築年（ 昭和44 年）		
	用途地域	無指定 地域	木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階		73.70 m ²	多少必要	利用者負担
		2階		m ²		
		その他		m ²		
		延床		73.70 m ²		
	間取り	1階	居間（ 6 畳）・台所（ 4.5 畳）・風呂（ 2 畳）・トイレ（ 1 畳）			
			洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）・和室（ 8 畳）（ 6 畳）（ 6 畳）			
			その他（西側の和室2間は平成元年増築）			
		2階	居間（ 畳）・台所（ 畳）・風呂（ 畳）・トイレ（ 畳）			
洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）・和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）						
その他						
・外壁一部張り替え済 ・屋根修繕済 ・床下修繕済 ・白蟻対策用薬品塗布（毎年）						
(6) 利用の状況						
住宅	専用		土地			
未使用年数		2年	その他			
(7) 設備の状況						
電気	配線済		風呂	ガス		
水道	上水		駐車場	有（2台）		
汚水	浄化槽		庭ほか	無		
ガス	プロパン		物置等	有		
トイレ	水洗 / 洋式		その他	湯沸かし器交換済		
(8) 主要施設等までの距離						
	「静波3丁目」バス停	0.7 km		川崎小学校	1.1 km	
	牧之原市役所 榛原庁舎	1.1 km		榛原中学校	2.3 km	
	榛原総合病院	3.1 km		秋葉公園	0.9 km	
	榛原交番	1.8 km	スーパー（バロー静波店）		1.3 km	
	吉田消防署	4.4 km		高木内科医院	1.0 km	
	静波保育園	0.9 km			km	
(9) 特記事項		※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。				
		無				

(10) 位置図



(11) 配置図・間取り図



(12) 写真



