

(1) 登録番号	第 28-19 号	分類	(2) 空き家	売却		
(3) 物件所在地	牧之原市大寄					
(4) 希望価格	売却（ 500 万円程度 ） 交渉可					
(5) 物件の概要	土地	489.06 m ²	建物構造	建物建築年（ 大正5 年）		
	用途地域	無指定 地域	木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階		79.18 m ²	大規模必要	利用者負担
		2階		m ²		
		その他		m ²		
		延床		79.18 m ²		
	間取り	1階	居間（ 畳）・台所（ 6 畳）・風呂（ 1.5 畳）・トイレ（ 2 畳）			
			洋室（ 5.5 畳）（ 畳）（ 畳）・和室（ 4.5 畳）（ 8 畳）（ 6 畳）			
			その他（和室6畳）			
		2階	居間（ 畳）・台所（ 畳）・風呂（ 畳）・トイレ（ 畳）			
洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）・和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）						
その他	接道はあるが、現在は許可を得て他者所有の隣接地を通行。					
(6) 利用の状況						
住宅	専用	土地				
未使用年数	8 年	その他	隣接した山林及び畑があり、売却可能。			
(7) 設備の状況						
電気	配線済	風呂	その他（ゆワイター）			
水道	上水	駐車場	有（5台）			
汚水	その他	庭ほか	有			
ガス	プロパン	物置等	有			
トイレ	汲み取り / 洋式1、和式2（外部）					
(8) 主要施設等までの距離						
「和田」バス停（徒歩）	1.8 km	萩間小学校	2.5 km			
牧之原市役所 相良庁舎	6.1 km	相良中学校	5.5 km			
榛原総合病院	11.2 km	油田の里公園	5.7 km			
萩間駐在所	3.6 km	スーパー（マム相良店）	5.1 km			
牧之原消防署	5.3 km	渡辺内科医院	4.2 km			
萩間保育園	2.6 km	さがら子生れ温泉会館	2.6 km			
(9) 特記事項	※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。					
	無					

(10) 位置図



(11) 配置図・間取り図



(12) 写真



