

浜名湖の西岸のまち

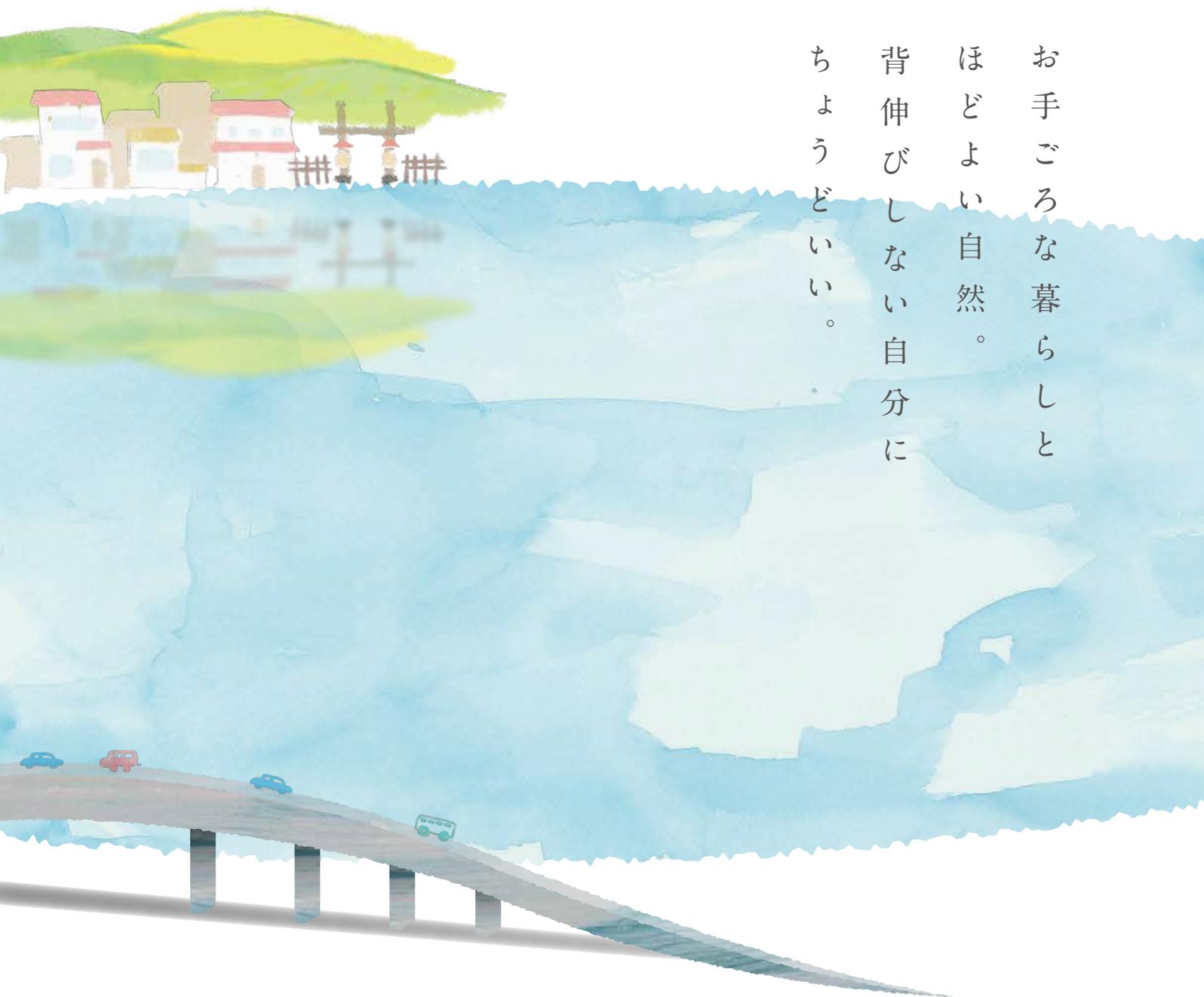
Kosai

湖西市移住・定住  
促進パンフレット

湖<sup>こ</sup>西<sup>さい</sup>で暮らそう。

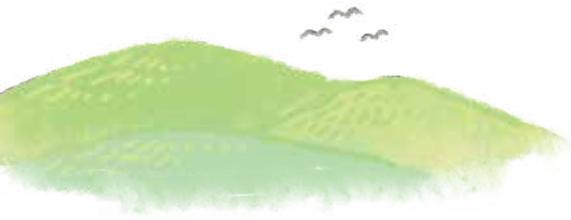
Kosai city

お手ごろな暮らしと  
ほどよい自然。  
背伸びしない自分に  
ちようどいい。



湖西市

こさいにおいでよ



お手ごろな暮らしと  
ほどよい自然。  
背伸びしない自分に  
ちようどいい。



みどり



みずうみ



わさ



# 自分に

ちようどいい、

そのワケ。

これからの人生を考えたとき  
頑張っつて無理をして  
都会での暮らしを目指すよりも、  
あるものに感謝して  
楽しみを見つけるほうが賢沢。  
気取ることなく、ありのままに。  
そんな風に考える方に。

湖西はほどよく便利で、  
ほどよく田舎。  
暮らしに不自由はなく、  
子どもたちと遊ぶ  
自然もすぐそばにある。  
自分サイズにちようどいい。  
湖西で暮らすことを  
想像してみませんか。



## 地元の 食材を楽しむ。

カキ、うなぎ、アサリを代表とする  
海の幸。他にも恵まれた日照量  
が育むキャベツや馬鈴薯、上質  
な肉豚、肉牛もあり美味しいもの  
盛りだくさんです。

### 食で感じる



## 町並みで 時の流れを感じる。

古い町並みの残る新居地区を  
まち歩き。新居関所、紀伊国屋  
資料館、寺道など歴史香る町並  
みが、穏やかな時間を際立たせ  
ます。

### 町並みで感じる

### 自然で感じる

## 思いっきり 自然を満喫する。

浜名湖は、シーバスやクロダイな  
どが釣れる有名スポット。フライ  
ボードやパラセーリングなどの  
マリンスポーツも！湖西連峰で  
の自然歩道ハイキングも◎。



ほどよく便利で、ゆとりの暮らし。

# こさいで暮らそう。



仕事に、住まいに、子育てに。

こさいで暮らすといいコトたくさんついてきます。

湖西市は「ほどよく便利で、ほどよく田舎なまち」。湖西市民に聞いたアンケートでは、7割以上の人が「住みやすい」、「住み続けたい」と答えています。その理由は、恵まれた自然環境や過ごしやすい気候、都市部へのアクセスの良さだけではありません。

湖西市で暮らすとついてくるいいコト。それは、住まいの購入や住宅リフォームをする際に補助を受けられるコトや0歳から中学校3年生までのお子さんなら、保険診療の対象となる入院、通院、調剤にかかる費用の自己負担が全額助成されるコトです。その他にも、市内での開業を考える創業者を支援する体制なども整っています。

強力なサポートが、湖西市での安心・安全な暮らしを守っています。

ズバリ!! このまち、どう思う?

こさいに住む人に、  
ホンネを聞いちゃいました。

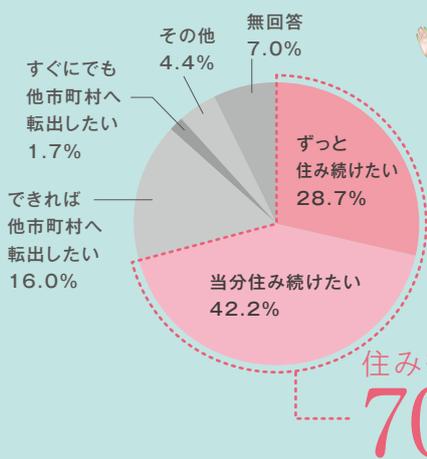
湖西市人口ビジョン 将来展望に関する調査結果 報告書  
(平成28年3月・湖西市)より

※全体回答者数:948/うち20~24歳:131/25~29歳:176/30~34歳:258/35~39歳:375

Q

## 湖西市にずっと住んでいたいと思う?

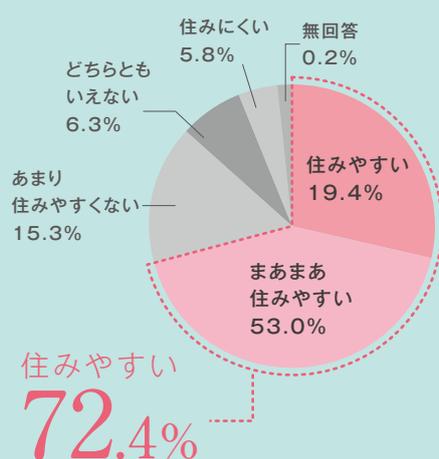
年代別にみると、20代よりも30代のほうが“住み続けたい”と思う割合が多くなっています。



Q

## 湖西市は住みやすいまちだと思う?

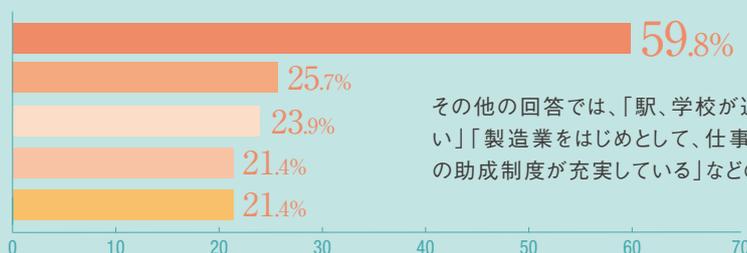
「住みやすい」もしくは「まあまあ住みやすい」と思う市民の合計は全体の72.4%。



Q

## 湖西市が住みやすいと思う理由は? ※複数回答可

- 1位 自然環境に恵まれている
- 2位 犯罪が少ない
- 3位 地域での人間関係が良い
- 4位 子育てがしやすい
- 5位 買い物や外食が便利



その他の回答では、「駅、学校が近くにある」「気候がよい」「製造業をはじめとして、仕事がある」「医療費などの助成制度が充実している」などの回答がありました。



2



**バリアフリー、省エネ化  
リフォームに補助金を交付。**

手すりの設置、段差の解消、廊下の幅を広くするなどのバリアフリー化や、内外壁・屋根・天井・窓の断熱改修工事など、省エネルギー化の住宅リフォーム工事を実施する人に対して、補助金を交付します。



**住宅  
リフォームを  
支援！**



**資金面で支援する  
頼もしい制度。**

勤労者が住宅を新築・購入するため市内金融機関で住宅ローンを申し込むと、利子の一部を市が補助します。



**マイホーム  
取得を支援！**

1

3



**中学校3年生までの  
子どもの医療費を助成。**

保険診療の対象となる入院・通院・調剤にかかる医療費の自己負担額を全額助成します。静岡県内の医療機関であれば、窓口で受給者証を提示するだけで助成されます。

**子育てに  
やさしい！**

こさ い に  
おい で よ。



**子どもが欲しい!と願う  
ご夫婦のために!**

医療保険が適用されず、高額な医療費がかかる不妊治療に要する費用の一部を、市が助成します。

**不妊治療への  
助成!**

4

**創業を支援!**



**市・商工会・金融機関が  
連携してバックアップ。**

市内で開業しようとする創業者を支援するため、静岡県の特別政策資金を借り入れた際に、利子の一部を補助する制度があります。また市では、商工会や金融機関と連携して創業を支援しています。

5

※1 対象は、15歳年齢到達後の最初の年度末まで。

※各制度の利用条件など詳細は、湖西市にお問い合わせください。  
※平成29年5月現在の情報です。

# 子どもが

# のびのび

# 育ちやすい

親も子ども、健やかな毎日を暮らせるように  
安心して子育てできる環境が整っています。

家族の将来を考えた時、安心して  
子育てできる環境は重要な条件。  
湖西市では、子どもを授かったこと  
がわかった時から子育て支援が始  
まります。育児に関することや子ど  
もの発育などの不安や悩みは、ひと  
りで悩まずに専門員に気軽に相談  
できます。大事なのは親子ともに健  
やかな毎日を送ることです。



湖西運動公園

湖西市吉美

## 公園

新居文化公園

湖西市新居町新居

市内には、たくさんの公園があります。  
それぞれに特色があり、豊かな緑の中、  
子どもと一緒に散歩したり  
遊具で遊んだりして楽しめます。



真愛保育園

湖西市白須賀4207  
定員:90人



岡崎保育園

湖西市吉美3294-136  
定員:120人



## 保育園

共働きでも安心。  
お散歩に出れば、  
身近に豊かな自然があり、  
動植物と触れ合う機会が  
多いのが特徴です。



### 保育園一覧

市立

- 鷺津保育園(鷺津)
- 内山保育園(新居町内山)
- 新居保育園(新居町新居)

私立

- 微笑保育園(梅田)
- なぎさ保育園(入出)
- 岡崎保育園(吉美)
- 真愛保育園(白須賀)
- しらゆりこども園(入出)



### 新居幼稚園

湖西市新居町新居1730  
定員:310人



## 幼稚園

湖西市では自然の中で  
のびのびと体を動かすことで、  
子どもたちの感性や好奇心を  
育てています。



### 鷺津幼稚園

湖西市鷺津650  
定員:310人

## 幼稚園一覧

### 市立

- 鷺津幼稚園(鷺津)
- 白須賀幼稚園(白須賀)
- 新所幼稚園(新所)
- 岡崎幼稚園(岡崎)
- 知波田幼稚園(大知波)
- 新居幼稚園(新居町新居)

### 私立

- しらゆりこども園(入出)

## 子育て支援

### 湖西市子育て支援センター

湖西市新居町浜名485  
月曜と年末年始は休館  
TEL 053-594-5922  
FAX 053-594-5923

遊び&  
情報交換

地域の子育て支援の拠点となる施設です。

## 子育て支援センターでは

### わくわく広場

休館日を除き毎日無料で開放している「わくわく広場」には、小さな子どもたちが安心して遊べるおもちゃや絵本が用意されています。対象は、0歳から18歳まで(未就学児は保護者の同伴が必要)です。また、利用者支援員が、子育てに関するさまざまな相談をお受けしています。

### ファミリー・サポート・センター

育児に困っている人(委託会員)と、育児の手助けをする人(受託会員)の相互援助活動を調整・支援するアドバイザーがいます。

### のびのび預かり保育

保護者の仕事や外出、パート就労や急病、育児疲れの解消のためリフレッシュしたいとき、有料で保育士が一時的にお子さんを預かります。

### たまごちゃん広場

0歳から1歳までの親子を対象として、ふれあい遊びや読み聞かせなどが楽しめるものです。お母さん同士の出会いや交流の場にもなっています。

### にこにこ広場

指導員(保育士)が市内数箇所に出向き、親子がともに遊び、交流し、楽しくふれあう時間を過ごす場を提供しています。

※その他の事業の詳細は、子育て支援センターへお問い合わせください。

## 学校

- 小学校 ..... 6校
- 中学校 ..... 5校
- 高等学校 ..... 2校
- 特別支援学校 ..... 1校



子どもの可能性を伸ばす、教育指導体制を充実。社会性と道徳心、確かな学力を育成します。

シゴトも! 住まいも!

こさいで

見つける

新生活。

働く場所も、住まいも

あなたにピッタリの場所が

きっと見つかります。

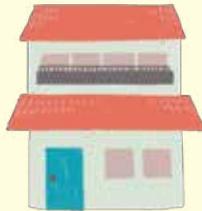
湖西暮らしの第一歩は、安心して生活できる住まいと、糧となる仕事探しから。工業都市の湖西市には、単身向けの1Kから家族向けの3DKなど、賃貸物件が豊富にそろっています。また、駅周辺は宅地が整備されているエリアがあり、家の購入を検討する方にはおすすめです。



1

## 安心快適な住まい

自然が近くにあるながら、暮らしに困らない便利さ。周辺都市に比べ、住宅コストが低く抑えられます。



..... DATA .....

坪単価は20~25万円未満、新築戸建ての建物面積は、100~132㎡未満がトレンド。

賃貸・分譲ともに住宅にかかる費用は、周辺都市に比べて割安感があります。住宅購入を検討される方には、住宅ローンの利子補給制度が魅力的です。

※DATAは湖西市調べ

JR 鷺津駅、新所原駅  
周辺は、宅地が整備され、  
駅からのアクセスも良い  
人気エリア!

日当たりも  
風通しバツグン!



2

## 働きやすさに前向き

自動車産業を中心に工業系の企業が集結するまち。夢のある仕事、誇れる仕事があなただを待っています。



男性の育児・  
家事参加を促進  
女性が働きやすい  
環境づくり



湖西市では女性が働きやすい環境づくりを推進。男性の意識改革を目指し、育児や家事参加を促進するセミナーを開催しています。



**information**

- 小 ... 小学校
- 中 ... 中学校
- 高 ... 高等学校
- 保 ... 保育園
- 幼 ... 幼稚園
- こ ... こども園
- 〒 ... 郵便局
- 公園 ... 公園
- 銀行 ... 銀行
- スーパー ... スーパー
- HP ... 病院

### 3 くらしシミュレーション

1ヶ月でどれくらいお金がかかるのかな?

暮らしにかかる費用がお手ごろな分、趣味や旅行、教育費などに充てられます。

たとえば  
4人家族  
40代  
湖西市在住



**食費** [1ヶ月] 約70,000円

地元で採れる野菜や、水揚げされたばかりの魚介類が店頭で並ぶため、新鮮でしかもコストパフォーマンスも抜群。

**アパート** [1ヶ月] 約60,000円

ファミリー向け賃貸は、2LDK・3DKで5万~7万円未満がトレンド。多くは最寄りのJR駅から歩いて5~15分程度にあります。

**通学** [1ヶ月] 約6,500円

市内の高校に通う生徒は自転車か電車で、市外に通う生徒のほとんどは浜松市内へ、電車やバスで通学しています。

知ってた?

# 市民の誇り

# こさいの底力。

安心快適な暮らし、おいしいもの、楽しいこと！  
市民の誇り、湖西のスゴイところをご紹介します。

さらに知りたい！こさいのこと。

実は、こさいは…

豊田佐吉翁(トヨタグループ創始者)の  
生まれたまち!

江戸時代貞享年間(1684~1688)  
以前から続く奇祭  
全国に誇る、遠州新居手筒花火!

緑の中に工場があるまち  
工業の発展と地域環境が共存!

## 犯罪発生率が 全国平均の半分!

湖西市の1,000人あたりの犯罪発生率はわずか5件(全国平均:9件)! ニューヨークの地下鉄物語を参考にした「花いっぱい運動」、「あいさつ運動」の成果!

※平成28年警察白書、市区町別にみた平成27年の犯罪(静岡県警察本部)より算出



子どもたちにも  
安全で安心!

## 製造品出荷額等 全国5位!

自動車産業を中心に工業が盛んで、人口1人あたりにおける製造品出荷額等は全国5位!市内には、440か所もの工業系事業所があり、約2万2,000人が働いています。

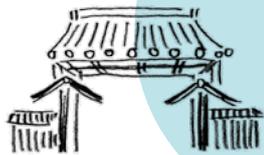
※製造品出荷額等が1兆円を超える市区町村が対象(H26 工業統計調査)



歴史文化の香り!

## 全国で唯一! 現存する関所 新居関所

慶長5年(1600年)、徳川家康により東海道、浜名湖今切を渡る新居に置かれた。多くの人々が観光に訪れる歴史的価値の高い文化財。



活気あふれるまち!

## 湖西ブランド 「もの」 づくり



農・商・工・漁業など、湖西ならではの「もの」を創出。暮らしの糧となる産業の発展は、湖西で暮らす人々の生活の安定につながります。

## 未来を担う 「ひと」 づくり



子どもたちはもちろん、今を生きる人すべてがいつでも成長できるまちを目指して。生きる力を育み、生き生きと暮らせる社会を作っています。

## 暮らしやすい 「環境」 づくり



豊かな自然環境を守ることはもちろん、医療・福祉・道路・交通・教育・衛生など、毎日の暮らしの環境向上を意識しています。

市民が誇れるまちづくりが  
市民・行政「協働」で始まっています。

# 市民がつくる 未来のこさい。

こさいのこれから。



こさい  
暮らしの

Q & A

Q 毎日の買い物に不便はないですか？

A 車で約10分圏内に食料品、日用品が購入できるお店があります。大型ショッピングモールには、車で約25分で行けます。

Q 生活する上で、マイカーは必須ですか？

A バスはありますが本数が少ないため、基本は車での移動になります。マイカーがなくても生活は可能ですが、あった方が便利です。

Q 小さな子どもが遊べる公園などはありますか？

A 文化公園、運動公園をはじめ多くの公園が市内にあります。近隣市の動植物園には、車で約20分で行けます。

Q 子どもと一緒に釣りができる場所がありますか？

A 浜名湖や遠州灘に囲まれており、釣りができる場所が多数あります。海釣り公園は、釣り・バーベキュー・体験学習ができるおすすめスポットです！

Q 子どもたちのスポーツ環境はどうですか？

A バスケットボール、バレーボール、スイミングなど、スポーツが盛んです。特にスイミングは、全国レベルの選手を輩出するほどの強豪で知られています。

湖西への移住をお考えの方から、よく聞かれる質問をまとめました。毎日の暮らしのことだから、気になることは何でもお気軽にお問い合わせください。



お問い合わせはお気軽に

湖西市 企画政策課

静岡県湖西市吉美3268番地

湖西移住  
なんでも  
相談窓口

TEL  053-576-4521

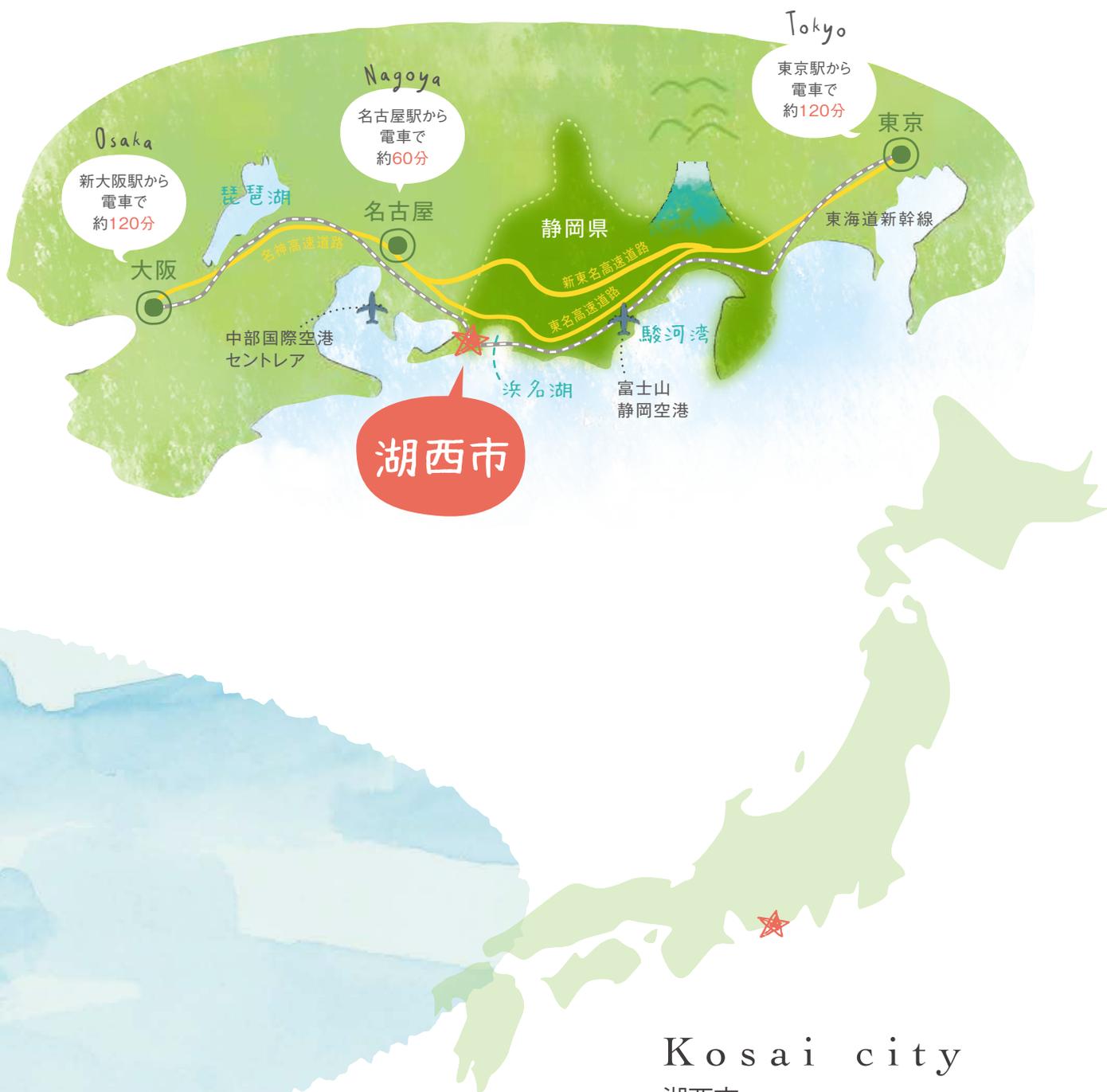


<http://www.city.kosai.shizuoka.jp>

湖西市役所

検索 

開庁時間 月曜日～金曜日 午前8時30分～午後5時15分（土曜日・日曜日・祝日・年末年始を除く）



# Kosai city

## 湖西市

発行／湖西市 企画政策課  
 静岡県湖西市吉美3268番地

<http://www.city.kosai.shizuoka.jp/>

### 変遷

昭和30年4月1日、5か町村が合併し湖西町となる  
 昭和47年1月1日、湖西町を湖西市とする  
 平成22年3月23日、浜名郡新居町と合併する

### 市の面積

86.56 km<sup>2</sup>(浜名湖を含む)

### 市の位置

北緯 34° 43' 06"  
 東経 137° 31' 55" (市役所の位置)  
 東西最長 11.2km  
 南北最長 12.5km